

REGULAMIN

WJAZDU I PARKOWANIA OSOBOWYCH POJAZDÓW MECHANICZNYCH NA TERENIE ROD „TRAMWAJARZ I” W ŁODZI.

Regulamin obowiązuje w roku w którym, Walne zebranie na podstawie § 68 pkt 6 i pkt 7 Regulaminu ROD, zezwoli na wjazd i parkowania osobowych pojazdów mechanicznych na teren ogrodu działkowego ROD „Tramwajarz I” w Łodzi.

POSTANOWIENIA OGÓLNE

§ 1

1. Zabrania się wjazdu na teren ROD :
 - a) osobowych pojazdów mechanicznych poza wyznaczonymi godzinami.
 - b) pojazdów jednośladowych takich jak : motocykle, skutery, motorowery.
 - c) pojazdów ciężarowych powyżej 3,5 tony bez zgody zarządu Rod
2. Na teren ROD bez ograniczeń mogą wjeżdżać pojazdy:
 - a) pogotowia ratunkowego,
 - b) straży pożarnej,
 - c) policji,
 - d) straży miejskiej,
 - e) służb komunalnych,
 - f) osób niepełnosprawnych ruchowo posiadających orzeczenie wydane przez właściwy dla miejsca zamieszkania Zespół ds. Orzekania o Niepełnosprawności .
3. Maksymalna prędkość poruszania się na drogach wewnętrznych ROD wynosi 10 km/h.
4. Na alejkach ogrodowych bezwzględne pierwszeństwo mają piesi

ZASADY WJAZDU NA TEREN OGRODU

§ 2

1. Do wjazdu i parkowania samochodów osobowych uprawnieni są tylko i wyłącznie działkowcy ROD.
2. Wjazd i parkowanie pojazdu na terenie ROD dozwolone jest w godzinach od **20:00** do **9:00** rano dnia następnego.
3. Warunkowo dozwolone jest pozostawienie pojazdu na terenie ogrodu w sytuacji dłuższego wypoczynku związanego z **nieużywaniem** pojazdu mechanicznego.
4. Nie dopuszczalne jest wprowadzanie pojazdów na teren ROD poza wyznaczonymi godzinami.
 - a) pojazd wyprowadzony z terenu rod może ponownie wjechać dopiero po wyznaczonej godzinie (godz 20:00)
 - b) planując wyjazd z ogrodu wyprowadzamy pojazd do godz 9:00 rano.

5. Zabrania się wjazdu na teren ogrodu więcej niż jednego pojazdu przypisanego do jednej działki.
6. Zabrania się na terenie ROD mycia ,sprzątania oraz naprawy wszelkich pojazdów mechanicznych.
7. Wjazd pojazdów takich jak koparki lub inny sprzęt specjalistyczny możliwy jest wyłącznie po uzyskaniu zgody Zarządu ROD .

WYŁĄCZENIE DRÓG Z UŻYTKOWANIA

§ 3

1. W okresie zimowym (od listopada do kwietnia) bramy wjazdowe pozostają zamknięte w związku z tym obowiązuje bezwzględny zakaz wjazdu na teren ogrodu.
2. O planowanym terminie otwarcia bram wjazdowych (wiosną) zważając na warunki atmosferyczne ,działkowcy zostaną powiadomieni poprzez ogłoszenia umieszczone na tablicach informacyjnych oraz stronie internetowej ogrodu.
3. W trakcie długotrwałych opadów obowiązuje bezwzględny zakaz wjazdu pojazdów na teren ROD.

PARKOWANIE

§ 4

1. Parkowanie samochodów osobowych na terenie Rod jest dozwolone wyłącznie na miejscach parkingowych lub na terenie własnej działki .
2. Na alejkach ogrodowych obowiązuje bezwzględny zakaz postoju pojazdów mechanicznych poza czas konieczny do załadunku lub wyładunku przywiezionego lub wywożonego towaru.
3. Miejsca Parkingowe położone na terenie ogólnym ROD są miejscami ogólnie dostępnymi dla wszystkich działkowców.
4. Każdy działkowiec parkujący na miejscach postojowych zobowiązany jest do dbania o zajmowane przez pojazd miejsce parkingowe .

WJAZD GOSPODARCZY

§ 5

1. Zgodnie z § 69 regulaminu rod wjazd gospodarczy dotyczy dowozu do działki nawozów ,materiałów budowlanych itp.,na zasadach określonych przez zarząd rod ,który

uwzględnia istniejącą na terenie rod infrastrukturę drogową oraz jej stan określa trasę dojazdu i maksymalną masę pojazdu .

2. Dowozu zakupów spożywczych lub przemysłowych nie zalicza się do wjazdu gospodarczego.
3. Po dokonaniu rozładunku lub załadunku pojazd powinien niezwłocznie opuścić teren ROD
4. Po każdym wjeździe lub wyjeździe należy bezwzględnie zamknąć bramę.
5. Transport towarów masowych pojazdami o dopuszczalnej masie całkowitej powyżej 3,5 tony jest możliwy tylko i wyłącznie po wcześniejszym uzgodnieniu (co najmniej jednodniowym) z Zarządem Rod.

WJAZD OSÓB NIEPEŁNOSPRAWNYCH

§ 6

1. Osoba niepełnosprawna ruchowo posiadająca stwierdzoną urzędowo niepełnosprawność oznaczoną symbolem 0-5-R ma prawo wjazdu na teren ROD osobowym pojazdem mechanicznym. Prawo wjazdu ma także pojazd dowożący taką osobę na działkę.
2. Samochód dowożący osobę niepełnosprawną winien posiadać widoczne oznakowanie pojazdu jednolitą w UE kartą parkingową wydaną przez Miejski Zespół ds Orzekania o niepełnosprawności .
3. W samochodzie winna znajdować się osoba niepełnosprawna- poruszanie się oznakowanym samochodem nie dowożącym osoby niepełnosprawnej do działki nie upoważnia do korzystania z przywilejów przeznaczonych do dowozu osób niepełnosprawnych, chyba, że pojazd jest w trakcie dojazdu po osobę niepełnosprawną.
4. Samochód po dowiezieniu osoby niepełnosprawnej do działki powinien bezzwłocznie opuścić teren ogrodu lub:
 - a) może zaparkować na miejscu parkingowym zlokalizowanym na terenie własnej działki
 - b) może zaparkować na miejscu wyznaczonym do parkowania na terenie rod.

Odpowiedzialność

§ 7

1. Za bezpieczeństwo pojazdów pozostawionych na miejscach parkingowych odpowiada działkowiec i do jego obowiązków należy wyprowadzenie i zabezpieczenie pojazdu podczas wiatrów, burz i ulew z uwzględnieniem stanu drzew na terenie ogólnym ROD „Tramwajarz I”w Łodzi.
2. Wszelkie szkody i zanieczyszczenia spowodowane przez pojazd, na terenie ROD, muszą być zlikwidowane przez i na koszt użytkownika działki do której nastąpił wjazd
3. Działkowiec doprowadzając do powstania szkód ma obowiązek przywrócenia infrastruktury ogrodowej lub/i innej działki do stanu sprzed uszkodzenia w ciągu 7 dni od ich powstania.

4. Każdy działkowiec który dopuści się uszkodzenia kłódki zabezpieczającej bramę wjazdową, zobowiązany jest do:
- a) zgłoszenia szkody do zarządu rod
 - b) pokrycia kosztu wymiany kłódki .

POSTANOWIENIA KOŃCOWE

§ 8

1. Zarząd ROD zastrzega sobie prawo do zmiany terminów określonych w § 3 ust.1 i ust.3 Regulaminu wjazdu, ze względu na warunki atmosferyczne lub stan techniczny alei ogrodowych.
2. Każda zmiana podlega ogłoszeniu na tablicach ogłoszeń oraz na stronie internetowej ogrodu.
3. W przypadku niezgodnego postępowania z zapisami niniejszego Regulaminu w sprawie zasad wjazdu na teren Ogrodu, Zarząd ROD może wezwać do interwencji Policję i/lub Straż Miejską. Pojazd może zostać odholowany z terenu ROD na koszt właściciela.
4. Powtarzający się nieuzasadniony wjazd samochodem na teren ROD będzie uznany za rażące naruszenie porządku ogrodowego i nie przestrzeganie zasad regulaminu wjazdu, co skutkować może sankcjami wynikającymi z art.36 ust 3 pkt 1 ustawy z dnia 13 grudnia 2013 r (wypowiedzenie umowy dzierżawy działkowej)

**PRZEWODNICZĄCY KOMISJI
UCHWAŁ I WNIOSKÓW**

.....
(podpis)

**PRZEWODNICZĄCY
WALNEGO ZEBRANIA**

.....
(podpis)